



mediaimmobili

Real Estate Agency

Via Roma 7 - 86027 San Massimo (Cb)

Mobile: 392.9614638 - 320.4410910 - Fax: 0874.2331178

www.mediaimmobili.it

Raccomandata AR

*Alla cortese attenzione dell'Amministratore
Condominio "Le Verande" - Campitello Matese*

*Alla cortese attenzione dell'Amministratore
Condominio "Kandahar" - Campitello Matese*

*Alla cortese attenzione dell'Amministratore
Condominio "San Nicola 1" - Campitello Matese*

*Alla cortese attenzione dell'Amministratore
Condominio "San Nicola 2" - Campitello Matese*

*Alla cortese attenzione dell'Amministratore
Condominio "San Nicola 3" - Campitello Matese*

*Alla cortese attenzione dell'Amministratore
Condominio "Montur" - Campitello Matese*

San Massimo, 4 Settembre 2008

OGGETTO: *Offerta per servizi di mediazione immobiliare nella località turistica di Campitello Matese. In allegato prospetto di riepilogo.*



mediaimmobili

Real Estate Agency

*Via Roma 7 - 86027 San Massimo (Cb)
Mobile: 392.9614638 - 320.4410910 - Fax: 0874.2331178
www.mediaimmobili.it*

Gentile Amministratore,

vogliamo portare alla Sua conoscenza una nuova realtà immobiliare, Mediaimmobili è una Real Estate Agency associata Fiaip, iscritta all'ICE (Istituto per il Commercio Estero) e all'UCI (Ufficio Cambi Italiano) che si occupa di tutte le attività di mediazione immobiliare e creditizia per la clientela privata, per l'impresa e per le società di costruzioni. Siamo la prima RE molisana che sul proprio sito Web integra la geolocalizzazione degli annunci con Google Maps e Google Earth, alla presenza di video-annunci su YouTube; inoltre siamo presenti nella rete di distribuzione di Yahoo Search Marketing, consentendoci di raggiungere con i nostri annunci oltre il 79% degli utenti attivi in Italia¹.

A partire dal 1 Ottobre 2008 e fino al 30 Aprile 2009 siamo lieti di offrire ai condomini degli immobili da Lei gestiti le seguenti offerte²:

Sconto del 35% sulla mediazione per la vendita o l'acquisto di un immobile, pari al 2,25%, anziché il 3,5%; sconto del 20% sulla mediazione per l'affitto di un immobile, (Es: n. 1 mensilità - 20%);

Tutte le condizioni contrattuali per la vendita e l'affitto, il listino prezzi dell'agenzia, il borsino immobiliare per tipologia di alloggio e per periodo dell'anno e altre documentazioni saranno presto disponibili per il download in apposita sezione riservata sul sito www.campitellomatese.net.

Inoltre, a partire dal prossimo anno, avanziamo una proposta di convenzione da stipulare insieme e da approvare e sottoscrivere in assemblea, che porterà tutti i condomini ad usufruire di ulteriori facilitazioni per la compravendita e l'affitto.

La invitiamo a visitare il nostro sito Web e rimaniamo a Sua disposizione per ulteriori informazioni e chiarimenti.

Cordialmente,

Dina Agostinelli

Mediaimmobili Real Estate

¹ Fonte: Nielsen//Netratings, Agosto 2007

² Tutte le tariffe sono da intendersi al netto delle imposte e dietro conferimento di incarico di mediazione in esclusiva con modulo predisposto dalla FIAIP e depositato ai sensi della legge n. 39/1989 presso la CCIAA di Campobasso



mediaimmobili

Real Estate Agency

Via Roma 7 - 86027 San Massimo (Cb)
Mobile: 392.9614638 - 320.4410910 - Fax: 0874.2331178
www.mediaimmobili.it

*Prospetto di riepilogo delle tariffe per servizi di mediazione immobiliare
nella località turistica di Campitello Matese per il periodo
1/10/2008 - 30/04/2009.³*

	<i>Vendita/Acquisto</i>	<i>Affitto</i>	<i>Perizia di stima immobiliare in merito ad incarico di vendita/affitto</i>
<i>Condomini proprietari di immobili nel "San Nicola 1"</i>	<i>Sconto del 35% sulla mediazione per la vendita o l'acquisto di un immobile, pari al 2,25%, anzichè il 3,5%</i>	<i>Sconto del 20% sulla mediazione per l'affitto di un immobile</i> <i>(Es: n. 1 mensilità - 20%</i> <i>Solo nel caso di affitto per l'intera stagione invernale/estiva o per l'intero anno.</i> <i>La mensilità viene calcolata come media dei singoli mesi locati)</i>	Gratuita

San Massimo, 4 Settembre 2008

*Cordialmente,
Dina Agostinelli
Mediaimmobili Real Estate*

³ *Tutte le tariffe sono da intendersi al netto delle imposte e dietro conferimento di incarico di mediazione in esclusiva con modulo predisposto dalla FIAIP e depositato ai sensi della legge n. 39/1989 presso la CCLAA di Campobasso*